

Številka: 478-0018/2024-10

Datum: 26.11.2025

Občinska uprava Občine Divača, na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25), 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K), Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) in na podlagi Sklepa Občinskega sveta Občine Divača o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, št. 032-0007/2025-9, ki ga je Občinski svet sprejel na 20. redni seji dne 8.10.2025, izdaja naslednjo

ODLOČBO

o ukinitvi statusa javnega dobra

1. Ugotovi se, da je na nepremičnini parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče (ID 7355206) v lasti Občine Divača do celote (1/1) vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ID pravice 16329872.
2. Nepremičnini parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče (ID 7355206) se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. Po pravnomočnosti te odločbe se slednja pošlje pristojnemu zemljiškooknjižnemu sodišču zaradi izbrisa zaznambe statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
4. Stroški v zvezi s tem postopkom niso nastali.

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet Občine Divača je na 20. redni seji dne 8.10.2025 sprejel sklep št. 032-0007/2025-9, s katerim se je nepremičnini parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče odvzel status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Skladno z zakonom in sprejetim sklepom, Občinska uprava po uradni dolžnosti po sprejetem sklepu sprejme ugotovitveno odločbo, s kateri ugotovi, da je pri navedeni nepremičnini status javnega dobra prenehal.

Pri navedeni nepremičnini je v zemljiški knjigi vknjižena zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ID pravice 16329872, ki se tako s sklepom Občinskega sveta in to ugotovitveno odločbo odpravi.

Nepremičnina parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče namreč v naravi predstavlja zemljišče v velikosti 48m², ki pa je Občina Divača za svoje delovanje ne potrebuje in zato zaznamba grajenega javnega dobra na navedeni nepremičnini ni smiselna. Omenjena parcela tako v naravi ne služi več svojemu

namenu, zaradi katerega ji je bil podeljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, skladno z navedenim pa se le-to ukine.

Drugi odstavek 262. člena ZUreP-3 določa, da lahko status grajenega javnega dobra preneha tudi, v kolikor se uredi zemljišče z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Ker želi Občina v nadaljevanju skleniti menjalno pogodbo, katere predmet bo nepremičnina parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče, ki jo bo Občina Divača menjala za nepremičnino parc.št. 3918, k.o. 2447 Senožeče, je v javnem interesu, da se zaznamba javnega dobra na nepremičnini parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče izbriše. V primeru vpisane zaznambe javnega dobra v zemljiški knjigi je promet s to nepremičnino omejen.

Nepremičnina parc.št. 3918, k.o. 2447 Senožeče v naravi predstavlja parkirišče pred prostori Občine Divača, ki jih Občina Divača tudi redno uporablja. V javnem interesu je, da Občina Divača nepremičnino parc.št. 3918, k.o. 2447 Senožeče pridobi v last in na njej vzpostavi status javnega dobra.

Glede na sprejeto odločitev Občinskega sveta in dejstvo, da nepremičnina parc.št. 3580/1, k.o. 2447 Senožeče ne služi več svojemu namenu v naravi oziroma status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na njej tako ni več smiseln, je ta odločba utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti, skladno s čimer se na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO in 44/25 – ZDOsk-1B) upravna taksa za ta postopek na prvi stopnji ne plača.

Pravni pouk:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od njene vročitve. Za dan vročitve se šteje dan naznanitve te odločbe na oglasni deski organa, ki je odločbo izdal in na enotnem državnem portalu e-uprava.

Pritožbo se vloži pri županji Občine Divača, in sicer pisno priporočeno po pošti ali na vložišču Občine Divača v enem izvodu oziroma ustno na zapisnik pri Občini Divača, Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača.

Ob vložitvi pritožbe je potrebno plačati upravno takso v višini 18,10 EUR.

v.d. direktorja Občinske uprave Občine Divača

Boštjan Delak

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Divača
- z objavo na portalu e-uprava

Po pravnomočnosti poslati na zemljiško knjigo, portal e-sodstvo.